

TusPark
清华科技园广州创新基地

NO. 08

园区通讯

您的关心和支持
是我们不断前行的动力

2013-08-10 摘要

中国创业者的创新摇篮 世界企业家的温馨家园



目录

CATALOG

一、园区动态

- 启迪控股总裁王济武一行莅临园区考察指导
- 清华大学“思源计划”赴园区社会实践
- 番禺区人大常委会领导莅临园区考察
- 石楼镇党委书记杜锐钊一行莅临园区调研
- 科技园公司召开2013年中期工作会议
- 科技园公司开展员工义诊服务周活动

二、二期聚焦

- 3100m²~9000m²独栋写字楼——整体租售 企业冠名

三、总园动态

- 日本公协产业株式会社会长考察清华科技园
- 郑州市副市长马健一行考察清华科技园
- 贵阳高新区丁雄军书记一行访问清华科技园

目录

CATALOG

五、行业动态

- 发改委：节能减排形势严峻，拟出台政策加快发展环保产业

六、招商集团动态

- 招商地产营销精英特训营2013秋季班顺利举行
- 中国外运股份有限公司总裁张建卫一行考察招商地产

七、清华技术成果

- 组合受体色谱快速筛选药物模型的建立及应用

团
Dynamic
达
动态

TusPark 启迪科技园(广州)
清华科技园广州创新基地



启迪控股总裁王济武一行莅临园区考察指导



2013年8月5日下午，启迪控股股份有限公司副董事长、总裁王济武，副总裁赵东莅临清华科技园广州创新基地考察指导，创新科技园公司董事长贺臻、总经理周波等接待了王总一行，并召开了座谈会。

座谈会由周波总经理主持，周总就园区建设情况、战略发展规划、创新工作、招商情况等方面进行了全面汇报。王济武总裁对园区的建设表示满意，认为园区已经有了一个很好的起步，具备了相当的创新能力，希望园区作为在一线城市的代表，成为启迪控股的标杆园区，为启迪控股构想中的科技新城发展模式提供参考和借鉴。

清华大学“思源计划”赴园区社会实践



2013年8月9日上午，清华大学“饮水思源，服务社会”优秀学生培养计划（“思源计划”）一行37名师生来到清华科技园广州创新基地，进行现场考察调研和座谈。

除了园区的建设情况外，清华科技园广州创新基地还向师生们重点介绍了园区在创业企业孵化、创新人才培育、科技成果转化等服务高新技术企业经验。

据悉，“思源计划”设立于2001年，以“为未来中国培养具有高度社会责任感和服务奉献精神”的领军人物”为使命，从每届新生中选拔35名左右综合素质突出的学生进行培养，至今已开展了12年。今年调研主题为“感受中国力量”，主要调研地点为珠三角地区。



番禺区人大常委会领导莅临园区考察



2013年7月26日，广州市番禺区人大常委会区康寿、严宗活、戴永昌副主任等领导一行莅临清华科技园广州创新基地考察参观，创新科技园副董事长苏志凌，副总经理许江建及陈剑文参与了接待。

区副主任一行首先参观了园区展厅，听取了清华科技园广州创新基地的总体发展规划、开发运作模式、园区进驻企业等情况介绍。随后领导们还实地参观了园区一、二期建设情况。

园区动态

DYNAMIC

石楼镇党委书记杜锐钊一行莅临园区调研



2013年8月5日，广州市番禺区石楼镇党委书记杜锐钊、镇长曾富强等领导一行莅临清华科技园广州创新基地进行考察调研。

杜书记一行首先参观了园区展厅，听取了清华科技园广州创新基地总经理周波对园区总体发展规划、开发运作模式、园区进驻企业等情况介绍。随后，杜书记到园区一期及二期进行了参观，杜书记对园区目前开发建设情况表示认可，勉励园区努力成为广州区域的标杆科技园区，石楼镇政府也将继续大力支持园区发展。



科技园公司召开2013年中期工作会议



2013年7月25日，广州市番禺创新科技园有限公司召开了2013年中期工作会议，会议由陈健副总主持，创新科技园公司领导班子及全体员工参加了本次会议。

会议首先由陈剑文副总经理作公司上半年度运营报告，详细介绍了公司经营节点进展情况、各部门目标责任书完成情况及“433”考核结果情况。随后周波总经理作公司上半年度工作总结及下半年度工作计划报告，介绍了公司5年战略规划修编成果及本年度管理考核新措施，另外报告总结了上半年工作情况及存在问题，提出了改进措施，并布署了下半年重点工作。周总从《组织能力的杨三角》的管理角度，阐述了企业持续成功的因素，希望大家继续提高责任担当意识，强化PDCA循环管理及加强落实“规范化、标准化、精细化”管理理念，要求大家发扬狼性精神，努力克服困难，完成全年经营目标。

全体人员最后合唱广州清华科技园区之歌《百年心中的歌》，会议在庄严激昂的歌声中圆满结束。



科技园公司开展员工义诊服务周活动



7月15日至7月19日，科技园公司开展“五心服务、关爱健康”员工义诊服务周活动，邀请了广东中医药大学实习医生为员工进行中医把脉问诊，物理诊疗及健康讲座。在活动过程中，医生耐心细致的为每一位员工把脉问诊、查体分析，为员工们讲解中医应用知识，展示中医独特的诊疗技术。活动

本次义诊活动充分体现了公司对员工健康的关怀爱护，希望员工增强健康意识，正确的认识、了解和运用中医知识来提高身体素质，现场秩序井然，员工们积极参与其中，不仅使潜在的病情得到缓解和控制，而且从中学到了很多职业病保健知识。同时通过自我放松和解压提高心理素质，以更好的姿态投入到日常工作去。

二期
Focus
聚焦



二期聚焦

3000m²~9700m²独栋写字楼——整体租售 企业冠名



大面积独栋写字楼，适合高新企业用于总部办公、区域中心、研发总部或后台服务中心，彰显企业实力与形象。

总图
Trends
动态

清华大学科技园





日本公协产业株式会社会长考察清华科技园

7月9日上午，日本公协产业株式会社会长国広秀司、上海马会资本运筹委员会执行主席周明校友等一行七人到访清华科技园。启迪控股副总裁兼启迪教育总经理郑耀、清华大学职业经理训练中心副主任王小明、启迪教育董事副总经理王涌等参加了接待。

国広会长在清华科技园展厅听取了王涌副总经理关于清华科技园园区环境、发展历程、创新服务体系的介绍，并参观了部分入园企业的展品，收看了公司业务情况介绍短片。

在双方举行的业务座谈会上，国広会长介绍了公协产业株式会社目前的情况，表示非常愿意将该会目前在环保产业，如生物燃料提取、有机植物培育等技术引入中国与启迪展开园区项目合作，国広会长也热情邀请园区派团赴日考察。

总园动态

DYNAMIC

郑州市副市长马健一行考察清华科技园



7月24日上午，郑州市副市长马健率团访问清华科技园。清华科技园管委会主任、书记李志强，副总裁郑耀，高级副总裁曹一兵，园区发展总监安红平，启迪教育集团副总经理王涌等参加了接待。

马健副市长首先参观了清华科技园展厅，认真了解了清华科技园的园区环境、发展历程和运营模式，以及学校、当地政府与园区企业的合作关系，分园拓展现状等。

在业务座谈会上，李志强书记介绍了清华科技园目前在园区发展方面的优势、模式以及未来的发展目标等。马健副市长及金水区委书记郑灏东分别介绍了郑州和金水区目前的发展状况，在科技发展方面的优势等。并表示热烈欢迎并诚挚邀请李书记带队考察郑州和金水区，并希望能推动双方深度合作。

贵阳高新区丁雄军书记一行访问清华科技园



2013年7月27日上午，贵阳国家高新技术产业开发区工作委员会书记丁雄军率团访问清华科技园。清华控股总裁周立业、启迪控股园区发展总监安红平接待了来访嘉宾。

首先周总对代表团的来访表示了热烈的欢迎，丁书记转达了贵阳市委书记陈刚对清华科技园的问候。随后安总向代表团成员介绍了清华科技园的发展历程和运营模式，以及学校、当地政府和园区企业的合作关系，孵化器的运作情况，分园拓展现状，并与来宾分享了将近二十年的园区管理经验，展望了启迪控股的未来发展方向。在仔细聆听了安总的介绍之后，丁书记表示，启迪控股在建设和管理以北京清华科技园为代表的科技园区网络方面所取得的成绩和积累的经验给他留下了非常深刻的印象，清华科技园的建设管理经验十分值得借鉴。随后，丁书记详细介绍了贵阳市及贵阳高新区的发展状况，表达了邀请启迪控股到贵阳设分园的强烈愿望。

行业动态

Dynamic



发改委：节能减排形势严峻，拟出台政策加快发展环保产业

发改委7月11日表示，今年上半年，经济平稳但错综复杂，高耗能产品产量和高耗能行业能源消费继续保持较快增长，对单位国内生产总值能耗降低形成较大压力，大气雾霾问题突出，节能减排形势严峻。节能环保产业发展面临难得的历史机遇，潜力巨大，可以大有作为。

发改委11日在其网站公布的一份通报显示，今年1-5月，规模以上工业能源消费量111183万吨标准煤，同比增长2.98%，增速较去年同期加快0.42个百分点。综合分析，预计上半年单位GDP能耗同比保持下降，但降幅较一季度有所收窄；二氧化硫、化学需氧量、氨氮排放量同比保持下降趋势，氮氧化物排放量下降幅度明显。

当前经济下行压力较大，工业增加值增速同比回落，但工业结构趋重，工业能耗、用电量、高耗能产品产量均同比上升，这对单位GDP能耗降低形成“两面夹击”，非常不利。如果在稳增长过程中放松节能减排要求，势必造成能源消费大幅增长，要实现全年单位GDP能耗下降3.7%以上，二氧化硫、化学需氧量、氨氮、氮氧化物排放总量分别下降2%、2%、2.5%、3%的目标，形势依然严峻。

为此，发改委建议国务院尽快印发《关于做好2013年节能减排工作确保实现目标任务的通知》，对节能减排工作进行部署。做好生态文明建设顶层设计，建议党中央、国务院尽快审议印发《关于加快推进生态文明建设的意见》，启动生态文明先行示范区创建活动。做好节能减排形势分析，定期发布各地节能目标完成进展情况晴雨表，督促各地做好预警调控。

发改委：节能减排形势严峻，拟出台政策加快发展环保产业

另一方面，发改委正在会同有关部门研究加快发展节能环保产业的政策措施。要围绕市场应用广、节能减排潜力大、需求带动效应明显的重点领域，加快相关技术装备的研发、推广和产业化，加快实施节能环保重点工程，加大节能环保产品推广力度，提高节能环保产业市场竞争力。

此外，在增量方面，要坚决抑制高耗能行业过快增长，结合节能目标完成情况、预警调控情况，充分发挥能评制度的约束作用，严把新上项目能评关。在存量方面，要加大淘汰落后产能工作，力争9月份完成全年淘汰任务。

还应开展绿色建筑行动，督促各地制定绿色建筑行动实施方案，全年新建绿色建筑5000万平方米，完成北方采暖地区既有居住建筑供热计量和节能改造1.8亿平方米。落实大气污染防治行动计划十条措施，大力推进细颗粒物（PM2.5）治理，力求在京津冀等重点地区取得成效。研究启动清洁水行动工程，实施安全饮水、地表水保护、地下水保护、海洋保护等行动。加强重金属污染综合治理，加大持久性有机物、危险废物、危险化学品污染防治力度。实施土壤污染防治工程，开展土壤污染治理与修复试点示范。开展生产过程协同资源化处理废弃物示范。推动规模化畜禽养殖污染防治。

同时，启动20个循环经济示范城市（县）、10个国家“城市矿产”示范基地、17个餐厨废弃物资源化利用城市试点和28个再制造试点，以及30个园区循环化改造。推进墙体材料革新工作；抓好农作物秸秆综合利用，严格农作物秸秆焚烧监管；推进节水型社会建设，加快发展海水淡化产业。

继续加大合同能源管理项目资金支持力度，协调税务部门出台落实税收优惠政策的具体实施细则。加强节能资金的统筹协调，资金要向对实现节能目标有重要支撑作用的领域、地方倾斜。加大高效节能产品推广力度，推广高效照明产品1.5亿只、高效电动机500万千瓦。结合生态文明建设和城镇化绿色发展，扩大节能减排财政政策综合示范实施范围。研究推行节能量交易。

招商
Business
集团动态



招商集团动态

招商地产营销精英特训营2013秋季班顺利举行



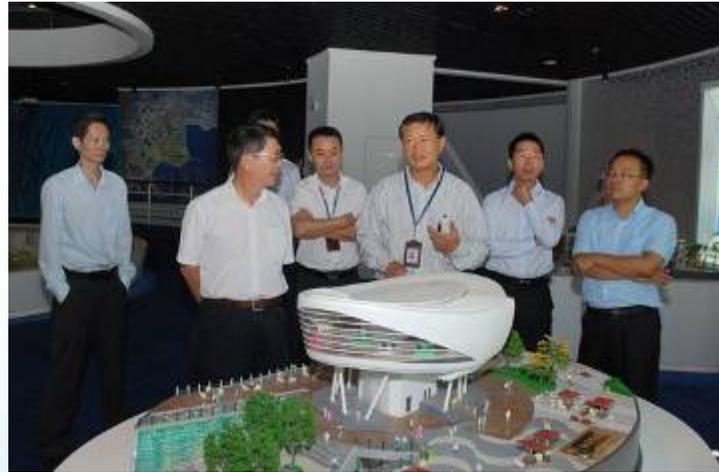
2013年8月4日至10日，招商地产营销精英特训营（第三期）2013年秋季班在深圳顺利举行，来自全国21个城市公司38名策划和销售骨干参加了此次培训。营销精英特训营是2012年起，公司提升整体营销能力的一项重要举措，通过借助内外部的专业力量持续提升员工的专业能力和管理能力。

本次特训营采取封闭培训为主，考察与内部交流相结合的方式。针对学员大多处于一线实战中，系统学习及内部交流机会不够，以及对产品、规划跟进及商业操作方面的知识储备不足的现状，6天半的培训针对性安排了营销专题、产品专题、销售型商业专题以及标准化基地考察和内部交流专题，着重提高学员的营销专业能力、营销前置能力及商业策划销售能力。

本次特训营得到公司总部人力资源部和营销品牌部的高度重视，人力资源部总经理狄浅、营销品牌部副总经理王海斌出席了开班仪式，勉励学员珍惜学习和交流的机会，促进策划和销售的换位思考，实现“狼狈为奸”的理想效果；同时，狄总还出席了结业典礼暨颁奖典礼，为学员颁发结业证书和获奖证书。

招商集团动态

中国外运股份有限公司总裁张建卫一行考察招商地产



2013年8月8日，中国外运长航集团有限公司董事、中国外运股份有限公司总裁张建卫一行到访招商地产，受到了招商地产总经理贺建亚、副总经理王立的热情接待。

张建卫总裁一行在王立总的陪同下参观了招商局博物馆、海上世界体验馆、招商局广场、南海意库等项目，并与我司举行了座谈交流。双方就招商地产与中外运集团在盘活土地资源、共同进行开发方面的全方位合作进行深入探讨并达成共识。双方一致认为应加快合作步伐，在之前已有良好合作的基础上，深入推进，共同发展，互利共赢。双方还就相关合作事宜进行了广泛交流，双方一致认为应聚焦现有项目，着力突破面临的阻力与困难，共同开创合作共赢的新局面，为进一步的深入合作打下良好的基础。

中外运长航集团有限公司资产管理部副总经理、土地盘活管理办公室主任吴庆增、中外运长航集团有限公司土地盘活管理办公室副主任李锋、广东外运有限公司总经理李关鹏、广东外运有限公司办公室主任陈轶；招商地产厦漳公司总经理肖睿、招商商置总经理助理高惠民、招商地产发展部副总经理李俊霆、德瀚公司总经理助理许志等会见时在座。

技术成果

Achievement



清华科技园

TSINGHUA SCIENCE PARK



清华技术成果

TECHNOLOGY

组合受体色谱快速筛选药物模型的建立及应用



受体生物色谱柱



中药川芎



中药红花



中药丹参



中药当归

结合受体的高亲和性及液相色谱的高分离能力，建立组合受体色谱为核心的中草药活性成分的靶向快速筛选体系，为治疗心脑血管疾病等领域提供前体药物、缩短新药研究周期和降低开发成本。

中国创业者的创新摇篮 世界企业家的温馨家园

TusPark
清华科技园广州创新基地

清华科技园广州创新基地使命

传承百年文明

构筑人文空间

搭建创新舞台

促进社会发展



中国创业者的创新摇篮 世界企业家的温馨家园

TusPark
清华科技园广州创新基地



地址：广州市番禺区石楼镇创启路63号
清华科技园广州创新基地创新一号楼B座5楼

客户热线：020-39270880

邮编：511447

新浪微博@广州清华科技园

<http://www.innogz.com>

